

Annexe 2 au cahier des clauses techniques particulières (CCTP) N°2026_NETTOYAGE_IAP_LOT2

DESCRIPTIF DES LOCAUX ET DES SURFACES DE L'INSTITUT D'ASTROPHYSIQUE DE PARIS

Type de surface	Sous-sol (-1)	R.D.C. / Entresol	Mezzanine	1 ^{er} étage	2 ^{ème} étage	3 ^{ème} étage	Total des surfaces
	Surfaces	Surfaces	Surfaces	Surfaces	Surfaces	Surfaces	
CARRELAGE	18.79m ²	25.48m ²		13.87m ²	11.79m ²		69.93m ²
COMBLANCHIEN (pierre)		73m ²				14.53m ²	87.53m ²
VINYLE	116.67m ²	602.68m ²		385.03m ²	64.42m ²	15.79m ²	1184.59m ²
DALLES PLASTIQUES		250.70m ²	3.35m ²	72.06m ²	481.03m ²	188.77m ²	995.91m ²
MOQUETTE	215.47m ²	35.69m ²	211.52m ²	83.05m ²	45.83m ²	81.74m ²	673.30m ²
PARQUET		80.79m ²		194.34m ²	351.52m ²		626.65m ²
TOTAL PAR NIVEAU (sans les 4 cages d'escaliers)	350.93m²	1068.34m²	214.87m²	748.35m²	954.59m²	300.83m²	3637.91m²
3 CAGES D'ESCALIERS AVEC LES PALIERS (COMBLANCHIEN)							151.14m ²
1 CAGE D'ESCALIERS AVEC LES PALIERS (MOQUETTE)							20.91m ²
TOTAL DE L'ENSEMBLE DES SURFACES							3809.96m²

Fréquence et description des prestations dans les zones de travail

Zones de travail	Entretien journalierLundi au vendredi	Entretien hebdomadaire par rotation sur l'ensemble de la semaine	Entretien mensuel par rotation sur l'ensemble des semaines	Entretien trimestriel par rotation sur l'ensemble des mois	Entretien annuel
- Bureaux - Open space - Bibliothèque - Salle de repos	- Vidage des corbeilles - Balayage humide (thermoplastique etcarrelage) - Balayage des parquets - Dépoussiérage des murs - Aspirateur dans les bureaux avec moquette		- Enlèvement des traces de doigts sur les poignées, interrupteurs électriques, salissures sur les murs - Enlèvement des toiles d'araignées - Dépoussiérage des plinthes, piétements de bureau, chaises,fauteuils, dessus des goulottes électriques	- Nettoyage des embrasures de portes - Dépoussiérage des dessus d'armoires hautes	
- Les 6 salles de réunion : - Amphithéâtre - Entresol - Séminaire - Conseil - Planck - 281	- Vidage des corbeilles - Passage de l'aspirateur(moquette) - Balayage humide (thermoplastique) - Nettoyage des tableaux - Remise en place des tables et des chaises - Dépoussiérage des tables - Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées		- Dépoussiérage des plinthes, piétements des tables, chaises, fauteuils, extincteurs, dessus de goulottes électriques - Enlèvement des toilesd'araignées	- Nettoyage des embrasures de portes - Dépoussiérage dessoupiraux (salle du conseil) - Dépoussiérage des placages bois sous fenêtre (salle des séminaires)	

Fréquence et description des prestations dans les zones de travail

Zones de travail	Entretien journalierLundi au vendredi	Entretien hebdomadaire rotation sur l'ensemble de la semaine	Entretien mensuel rotation sur l'ensemble des semaines	Entretien trimestriel rotation sur l'ensemble des mois	Entretien semestriel	Entretien annuel
Les sanitaires	- Vidage des corbeilles - Container hygiène féminine - Lavage du sol avec un désinfectant - Nettoyage des cuvettes, lavabos, abattants, miroirs, robinets, dessus du distributeur d'essuie-main textile - Réapprovisionnement en papier hygiénique, bobine d'essuie-mains, savon liquide, sac Poubelles et lotion désinfectante	- Dépoussiérage des plinthes, radiateurs - Détartrage des cuvettes, lavabos et de la robinetterie, - Enlèvement des traces de doigts	- Enlèvement des toiles d'araignées	- Nettoyage des embrasures de portes		- Nettoyage des grilles de ventilation - Enlèvement de la poussière sur les murs
Les circulations	- Passage de l'aspirateur(moquette) - Balayage humide (thermoplastique etcarrelage) - Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées	- Nettoyage des radiateurs, plinthes, extincteurs, interrupteurs - Enlèvement des traces de doigts sur les portes	- Enlèvement des toiles d'araignées		- Nettoyage des sols thermoplastique avec la monobrosse puis application d'une cire	
Ascenseur	- Nettoyage du sol, miroir, parois internes et les portes intérieures	- Nettoyage des 8 portes palières				

Fréquence et description des prestations dans les zones de travail

Zones de travail	Entretien journalierLundi au vendredi	Entretien hebdomadaire rotation sur l'ensemble de la semaine	Entretien mensuelpar rotation sur l'ensemble des semaines	Entretien trimestriel	Entretien semestriel	Entretien annuel
Hall d'entrée	- Vidage des corbeilles - Vidage du cendrier extérieur - Passage de l'aspirateur sur sol PVC - Balayage humide du sol encomblanchien - Nettoyage de la porte vitrée extérieur et intérieur - Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées - Nettoyage et remise en ordre du coin pause-café - Enlèvement des bouteilles en verre	- Nettoyage du sol (méthode spray) - Nettoyage des meubles en bois - Dépoussiérage des plinthes			- Nettoyage du sol en comblanchien avec la monobrosse puis application d'une cire	

Fréquence et description des prestations dans les zones de travail

Zones de travail	Entretien journalier Lundi au vendredi	Entretien hebdomadaire rotation sur l'ensemble de la semaine	Entretien mensuel par rotation sur l'ensemble des semaines	Entretien trimestriel	Entretien semestriel	Entretien annuel
Forum, patio, terrasse	- Vidage des corbeilles - Balayage humide du parquet - Dépoussiérage de toutes les surfaces planes en bois - Nettoyage des fauteuils, des tabourets, des tables, des éviers et des plans de travail - Nettoyage et remise en ordre du coin pause-café - Vidage du cendrier extérieur - Nettoyage des 3 tableaux	- Balayage humide - Nettoyage des meubles en bois - Nettoyage des placages muraux aux abords des poubelles - Dépoussiérage des plinthes - Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées - Enlèvement des toiles d'araignées				

Fréquence et description des prestations dans les zones de travail

Zones de travail	Entretien journalier Lundi au vendredi	Entretien hebdomadaire par rotation sur l'ensemble de la semaine	Entretien mensuel par rotation sur l'ensemble des semaines	Entretien trimestriel par rotation sur l'ensemble des mois	Entretien annuel
4 Cages d'escalier	- Nettoyage des marches et des rampes				
Terrasse NORD (sortie vers l'Observatoire)	- Vidage du cendrier - Enlèvement des traces de doigts sur la porte vitrée				
Les containers	- Mise sur le trottoir des containers à poubelles (matin)			- Nettoyage des containers à poubelles	
Abords du bâtiment	- Ramassage des papiers et détritiques - Vidage et essuyage des descendriers extérieurs				

En cas de neige	
Abords du bâtiment	- Déneigement des accès au bâtiment depuis l'entrée du boulevard Arago - Déneigement de la terrasse côté observatoire - Déneigement des escaliers de l'entrée principale - Déneigement des 2 entrées (piéton et voiture) côté boulevard Arago - Déneigement de la place de stationnement pour personne handicapé